**عقد بيع سيارة مع احتفاظ البائع بالملكية حتى سداد الثمن**

محرر بتاريخ / / بين كل من:

1. **السيد / .........** الجنسية **(.....)** الديانة **(.....)** ومقيم **(.....)** ويحمل بطاقة رقم **(.....)** صادرة من **(.....)** بتاريخ / / (طرف أول بائع)
2. **السيد / ......** الجنسية **(.....)** الديانة **(.....)** ومقيم **(.....)** ويحمل بطاقة رقم **(.....)** صادرة من **(.....)** بتاريخ / / (طرف ثاني مشتري)

**تمهيد**

يمتلك الطرف الأول السيارة رقم **(.....)** ملاكي القاهرة، ولرغبة الطرف الثاني في شرائها، فقد تم الاتفاق والتراضي على الآتي بعد أن قرر كل من المتعاقدين بكامل أهليتهما للتعاقد وللتصرف بأنهما غير خاضعين للحراسة

**البند الأول**

يعتبر هذا التمهيد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد.

**البند الثاني**

باع الطرف الأول إلى الطرف الثاني القابل لذلك سيارة ماركة **(.....)** لون **(.....)** عدد **(.....)** سلندر رقم الموتور **(.....)** رقم الشاسيه **(.....)** بها راديو ومؤمن عليها لدى شركة **(.....)** للتأمين رقم **(.....)** والضريبة مسددة ولها رخصة تسيير باسم الطرف الأول رقم **(.....)** صادرة من مرور **(.....)** في / /

**البند الثالث**

يضمن الطرف الأول البائع أن السيارة المبيعة مملوكة له ملكية خالصة، وأنه يضع اليد عليها بصفة ظاهرة ومستمرة، ولا ينازعه أحد في ملكيتها أو وضع يده عليها، وأنه ليس مستحقاً عليها رصيد ثمن ولم يقم بشأنها أي نزاع ولم يوقع أي حجز تنفيذي أو تحفظي أو استحقاقي، وأنها خالية من الضرائب والرسوم الجمركية والتأمينات الاجتماعية وليست موضوع أية دعاوي تعويض عن حوادث أحدثتها، ولا يوجد أي خطر أو أية قيود تحول دون التصرف فيها.

**البند الرابع**

يقر الطرف الثاني أنه عاين السيارة المبيعة المعاينة التامة النافية للجهالة شرعاً وقانوناً، وأنه قبل مشتراها بحالتها الراهنة بعد اختبارها عند تحرير هذا العقد.

**البند الخامس**

تم هذا البيع نظير ثمن إجمالي قدره **(.....)** جنيه، قام المشتري بسداد مبلغ **(.....)** جنيه إلى البائع نقداً لحظة التوقيع على هذا العقد، ويتبقى مبلغ **(.....)** جنيه يسددها الطرف الثاني على أقساط شهرية قيمة كل قسط **(.....)**، وفي حالة عدم سداد قسط من الأقساط المستحقة تعتبر جميع الأقساط الباقية مستحقة.

**البند السادس**

يحتفظ الطرف الأول البائع بملكية السيارة موضوع البيع لحين تمام كامل الثمن، ولا يحق للطرف الثاني المشتري التصرف بالبيع أو الرهن أو أية تصرفات قانونية وخلافه قبل قيامه بسداد كامل الثمن والحصول على مخالصة نهائية بذلك من الطرف الأول.

**البند السابع**

يقر المشتري أنه تسلم السيارة المبيعة تسلماً فعلياً، وأنه أصبح المسؤول عنها وحده وعن جميع الحوادث والمخالفات التي تحدث بسببها اعتباراً من الساعة **(.....)** يوم **(.....)** الموافق / /، أما تلك السابقة على البيع فيسأل عنها البائع.

**البند الثامن**

جميع مصروفات ورسوم هذا العقد ونقل ترخيص السيارة المبيعة يتحملها المشتري وحده ويتولى المشتري بنفسه أو بواسطة من يوكله عنه إتمام الإجراءات اللازمة دون أدنى رجوع على البائع في ذلك، وتختص محكمة (**....)** الابتدائية بدرجاتها بنظر أي نزاع ينشأ عن تنفيذ هذا العقد أو تفسيره.

**البند التاسع**

حرر هذا العقد من ثلاث نسخ، لكل طرف نسخة منه للعمل بها عند الاقتضاء، والثالثة فيتم التصديق عليها من مكتب التوثيق ويتسلمها المشتري لإنهاء إجراءات نقل الترخيص والنقل والتأمين بمعرفته وعلى نفقته.

**طرف أول (بائع)**

**طرف ثاني (مشتري)**